

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 323/TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 11 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 228/2023/DSST ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CCTHADS, ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá 254/2024/135/CT-VATCĐND ngày 24 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản toàn cầu chi nhánh Đông Nam bộ;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Xuyên Á

Trụ sở chính: Lầu 9 Tòa nhà Viễn Đông, số 14 Phan Tôn, phường Đa Kao, quận 1, Tp HCM.

Địa chỉ chi nhánh: Số 159L đường Lộ, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất có diện tích 920,4m² thửa đất **1048**, tờ bản đồ số 44, trong đó đất ở đô thị 400m², đất trồng cây lâu năm là 520,4m² đất tọa lạc tại khu phố Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh do ông Nguyễn Ngọc Duy đứng tên quyền sử dụng đất

2/ Quyền sử dụng đất có diện tích 1.227,7m² thửa đất **1049**, tờ bản đồ số 44, trong đó đất ở đô thị 400m², đất trồng cây lâu năm là 827,7m² đất tọa lạc tại khu phố Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh do ông Nguyễn Ngọc Duy đứng tên quyền sử dụng đất

3/ Quyền sử dụng đất có diện tích 1.115,1m² thửa đất **1050**, tờ bản đồ số 44, trong đó đất ở đô thị 400m², đất trồng cây lâu năm là 715,1m², đất tọa lạc tại khu phố

Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh do ông Nguyễn Ngọc Duy đứng tên quyền sử dụng đất

4/ Quyền sử dụng đất có diện tích 1.993,7m² thửa đất **1051**, tờ bản đồ số 44, trong đó đất ở đô thị 400m², đất trồng cây lâu năm là 1.593,7m², đất tọa lạc tại khu phố Gia Tân, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh và các tài sản có trên đất do ông Nguyễn Ngọc Duy đứng tên quyền sử dụng đất

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Minh Văn